

令和 8 年 5 月 芸西村農業委員会総会議事録

1. 日 時 令和 8 年 5 月 28 日 (木曜日) 午後 1 時 30 分～

2. 場 所 村民会館 2 階 研修室 1

3. 出席委員 名

1 番 川田 忠宏	2 番 貞廣 誠也	3 番 清遠 典子
4 番	5 番 岡村 和紀	6 番 松本 明広
7 番 國澤 剛	8 番 高松 勇一	9 番 岡村 真吾
10 番	11 番 安岡 志乃	12 番 都築 直美
13 番 筒井 誠	14 番	15 番 山本 伸
16 番 茂井 雅昭	17 番	

4. 欠席委員 4 名

5. 事務局

事務局長	吉永 卓史
書記	松下 康平

6. 議 案

第1 議事録署名委員の指名

第2 会議書記の指名

第3 議案第 1 号 農用地利用集積等促進計画 1 件
議案第 2 号 農地法第 3 条第 1 項の規定による許可申請 5 件
議案第 3 号 農地法第 4 条第 1 項の規定による許可申請 1 件
議案第 4 号 農地法第 5 条第 1 項の規定による許可申請 1 件
議案第 5 号 その他

(開会時刻午後 1 時 30 分)

議 長 ただいまから 5 月定例会を開催します。本日の出席委員は 13 名で、欠席委員は 4 名です。出席農業委員 11 名であり、芸西村農業委員会総会会議規則第 6 条の規定により総会の成立要件を満たしております。

本日の議事録署名人を指名させていただきます。本日の議事録署名人は山本 伸委員と茂井 雅昭委員にお願いします。

議 長 第 1 号議案 農用地利用集積等促進計画（案）の申出について議題とします。

第 1 号議案 農用地利用集積等促進計画(案)の申し出について。

受付番号 1

土地の所在は大字西分字谷尻甲 5547、台帳地目は田、現況地目は田、面積は 1,097 m²。貸人は西分の〇〇さん、借人は西分の〇〇さん。期間は 10 年、作付はナス、賃借料は 80,000 円。

次に、土地の所在は大字馬ノ上字天神分 2337-2、台帳地目は畑、現況地目は田、面積は 555 m²。貸人・借人・期間は先ほどと同様、作付は水稻。使用貸借のため賃借料は無償。

次に、土地の所在は大字馬ノ上字天神分 2341、台帳地目は畑、現況地目は田、面積は 497 m²。貸人・借人・期間は先ほどと同様、作付は水稻。使用貸借のため賃借料は無償。

いずれも 5 月 26 日（火）に会長、山本伸委員、都築直美委員、事務局にて現地確認。

議 長 第 1 号議案につきまして質問・意見のある方はお願いします。

（質問なし）

議 長 それではお謀りします。第 1 号議案 農用地利用集積等促進計画（案）の申出について承認することに異議はないでしょうか。

（全員賛成）

議 長 それではお謀りします。第 1 号議案 農用地利用集積等促進計画（案）の申出について承認いたします。

第 2 号議案 農地法第 3 条第 1 項の規程による許可申請について。

受付番号 9

土地の所在は大字西分字岡本甲 1161 番 1、台帳地目は田、現況地目は田、面積 1,239 m²。次に、大字西分字岡本甲 1162 番、台帳地目は田、現況地目は田、面積 188 m²。

譲渡人は東京都大田区の〇〇さん、譲受人は芸西村和食の〇〇さん。売買による所有権移転。

５月２６日（火）に会長、山本伸委員、都築直美委員、事務局にて現地確認。

受付番号１０

土地の所在は大字和食字中野神前甲 5520 番、台帳地目は田、現況地目は田、面積 1,810 ㎡。大字和食字大本甲 5545 番、台帳地目は田、現況地目は田、面積 1,879 ㎡。

貸人は、芸西村和食の〇〇さん、借人は芸西村和食の〇〇さん。

貸借権による利用権設定で期間は２年。

５月２６日（火）に会長、貞廣誠也委員、事務局にて現地確認。

受付番号１１

土地の所在は大字和食字大宮前甲 5599 番、台帳地目は田、現況地目は田、面積 752 ㎡、他２筆。

貸人は、香川県高松市の〇〇さん、借人は芸西村和食の〇〇さん。

貸借権による利用権設定で期間は２年。

５月２６日（火）に会長、貞廣誠也委員、事務局にて現地確認。

受付番号１２

土地の所在は大字和食字北野神甲 5379 番、台帳地目は田、現況地目は田、面積 3,496 ㎡。

貸人は、芸西村和食の〇〇さん、借人は芸西村和食の〇〇さん。

貸借権による利用権設定で期間は２年。

５月２６日（火）に会長、高松 勇一委員、筒井 誠委員、事務局にて現地確認。

受付番号１３

土地の所在は大字馬ノ上字西土居 722 番 1、台帳地目は畑、現況地目は畑、面積 417 ㎡。大字馬ノ上字若宮谷 5073 番、台帳地目は田、現況地目は田、面積 251 ㎡。

譲渡人は、芸西村馬ノ上の〇〇さん、譲受人は芸西村馬ノ上の〇〇さん。

売買による所有権移転。

５月２６日（火）に会長、上杉 卓朗委員、岡村 真吾委員、事務局にて現地確認。

議 長 第 2 号議案につきまして質問・意見のある方はお願いします。

(質問なし)

議 長 それではお謀りします。第 2 号議案 農地法第 3 条第 1 項の規定による許可申請について許可することに異議はないでしょうか。

(全員賛成)

議 長 それでは第 2 号議案 農地法第 3 条第 1 項の規定による許可申請については許可いたします。

第 3 号議案 農地法第 4 条第 1 項の規定による許可申請について。
受付番号 1 土地の所在は大字馬ノ上字高圓 865 番 1、台帳地目は畑、現況地目は田、面積 411 m²のうち 21.60 m²。申請人は馬ノ上の〇〇さん。
転用目的は、自己住宅の一部無断転用による適正処理。
5 月 2 6 日 (火) に会長、上杉 卓朗委員、岡村 真吾委員、事務局にて現地確認。

議 長 第 3 号議案につきまして質問・意見のある方はお願いします。

(質問なし)

議 長 それではお謀りします。第 3 号議案 農地法第 4 条第 1 項の規定による許可申請については承認することに異議はないでしょうか。

(全員賛成)

議 長 それでは第 3 号議案 農地法第 4 条第 1 項の規定による許可申請については承認いたします。

第 4 号議案 農地法第 5 条第 1 項の規定による許可申請について。
受付番号 1 土地の所在は大字西分字休場乙 55 番 1、台帳地目は畑、現況地目は畑、面積 140 m²。大字西分字拾五代乙 56 番 1、台帳地目は畑、現況地目は畑、面積 201 m²。
譲渡人は高知市の〇〇さん。譲受人は香南市の〇〇さん。
転用目的は、自己住宅の建設。

5月26日（火）会長、清遠 典子委員、事務局にて現地確認

議 長 第4号議案につきまして質問・意見のある方はお願いします。

（質問なし）

それでは第4号議案 農地法第5条第1項の規定による許可申請については承認することに異議はないでしょうか。

（全員賛成）

議 長 それでは第4号議案 農地法第5条第1項の規定による許可申請については承認いたします。

第5号議案 その他について

議 長 他にありませんか。なければ、これで5月の定例会を閉会いたします。

（閉会時刻午後1時45分）

議事録署名委員

_____ 山本 伸 _____

議事録署名委員

_____ 茂井 雅昭 _____