

令和8年2月芸西村農業委員会総会議事録

1. 日 時 令和8年2月27日(金曜日)午後1時30分～

2. 場 所 村民会館1階 ホール

3. 出席委員 15名

1番 川田 忠宏	2番 貞廣 誠也	3番 清遠 典子
4番	5番 岡村 和紀	6番 松本 明広
7番 國澤 剛	8番 高松 勇一	9番 岡村 真吾
10番	11番 安岡 志乃	12番 都築 直美
13番 筒井 誠	14番 白石 裕二	15番 山本 伸
16番 茂井 雅昭	17番 上杉 卓朗	

4. 欠席委員 2名

5. 事務局

事務局長	吉永 卓史
書記	松本 忠

6. 議 案

第1 議事録署名委員の指名

第2 会議書記の指名

第3 議案第1号 農用地利用集積等促進計画について 6件  
議案第2号 農地法第3条第1項の規定による許可申請 4件  
議案第3号 農地法第4条第1項の規定による許可申請 1件  
議案第4号 その他

(開会時刻午後1時30分)

議 長 ただいまから2月定例会を開催します。本日の出席委員は15名で、欠席委員は2名です。出席農業委員12名であり、芸西村農業委員会総会議事規則第6条の規定により総会の成立要件を満たしております。

本日の議事録署名人を指名させていただきます。本日の議事録署名人は松

本明広委員と岡村和紀委員にお願いします。

議 長 第 1 号議案 農用地利用集積等促進計画について議題とします。

第 1 号議案 農用地利用集積等促進計画について。

受付番号 12 大字馬ノ上字広内 5052 番、地目は田、面積 1,654 m<sup>2</sup>。大字馬ノ上字神ノ前 149 番、地目は田、面積 1,149 m<sup>2</sup>。譲渡人は馬ノ上の〇〇さん。譲受人は馬ノ上の〇〇さん。期間は 15 年、作付けはマンゴーとナス、賃借料は 160,000 円。

受付番号 13 大字和食字中千原甲 4708 番、地目は田、面積 2,391 m<sup>2</sup>。甲 4709 番、地目は田、面積 1,305 m<sup>2</sup>。譲渡人は西分の〇〇さん。譲受人は馬ノ上の〇〇さん。期間は 5 年、作付けは水稻、賃借料は無償。

受付番号 14 大字西分字新在家甲 5923 番 1、地目は田、面積 3,557 m<sup>2</sup>。譲渡人は西分の〇〇さん。譲受人は馬ノ上の〇〇さん。期間は 10 年、作付けはナス、賃借料は 100,000 円。

受付番号 15 大字西分字福德甲 6145 番、地目は田、面積 3,456 m<sup>2</sup>。譲渡人は西分の〇〇さん。譲受人は馬ノ上の〇〇さん。期間は 5 年、作付けはナス、賃借料は無償。

受付番号 16 大字西分字福德甲 6144 番 1、地目は田、面積 2,647 m<sup>2</sup>。甲 6144 番 2、地目は田、面積 142 m<sup>2</sup>の内 120 m<sup>2</sup>。甲 6144 番 3、地目は田、面積 396 m<sup>2</sup>の内 334 m<sup>2</sup>。譲渡人は西分の〇〇さん。譲受人は馬ノ上の〇〇さん。期間は 5 年、作付けは水稻、賃借料 15,505 円。

受付番号 17 大字和食字東入野甲 3000 番 1、地目は田、面積 195 m<sup>2</sup>。甲 3000 番 2、地目は田、面積 238 m<sup>2</sup>。甲 3000 番 3、地目は田、面積 158 m<sup>2</sup>。甲 3000 番 4、地目は田、面積 132 m<sup>2</sup>。甲 3000 番 5、地目は田、面積 208 m<sup>2</sup>。甲 3000 番 6、地目は田、面積 119 m<sup>2</sup>。甲 3000 番 7、地目は田、面積 128 m<sup>2</sup>。甲 3000 番 8、地目は田、面積 82 m<sup>2</sup>。甲 3000 番 9、地目は田、面積 773 m<sup>2</sup>。譲渡人は馬ノ上の〇〇さん。譲受人は馬ノ上の〇〇さん。期間は 15 年、作付けはナス、賃借料は 130,000 円。

議 長 第 1 号議案につきまして質問・意見のある方はお願いします。

(質問なし)

議 長 それではお謀りします。第 1 号議案 農用地利用集積等促進計画の申し出については承認することにしたいと思いますが、よろしいでしょうか。

(全員賛成)

議 長            それでは第 1 号議案 農用地利用集積等促進計画については承認いたします。

議 長            続きまして第 2 号議案 農地法第 3 条第 1 項の規定による許可申請について議題とします。

第 2 号議案      農地法第 3 条第 1 項の規定による許可申請について。

受付番号 21 土地の所在は大字和食字土居ノ丸甲 5251 番、台帳地目は田、現況地目は田、面積 1,936 ㎡。譲渡人は和食の〇〇 さん。譲受人は和食の〇〇 さん。使用貸借による権利設定で期間は 5 年。

2 月 26 日 (木) 会長、高松勇一委員、筒井誠委員、事務局にて現地確認

受付番号 22 土地の所在は大字西分字拾五代乙 72 番 1、台帳地目は畑、現況地目は畑、面積 60 ㎡。乙 72 番 4、台帳地目は畑、現況地目は畑、面積 111 ㎡。乙 73 番 1、台帳地目は畑、現況地目は畑、面積 185 ㎡。乙 73 番 4、台帳地目は畑、現況地目は畑、面積 162 ㎡。譲渡人は西分の〇〇 さん。譲受人は西分の〇〇 さん。売買による所有権移転。

2 月 26 日 (木) 会長、松本明広委員、白石裕二委員、事務局にて現地確認

受付番号 23 土地の所在は大字馬ノ上字広内 5050 番、台帳地目は田、現況地目は田、面積 2,740 ㎡。譲渡人は馬ノ上の〇〇 さん。譲受人は和食の〇〇 さん。売買による所有権移転。

2 月 26 日 (木) 会長、上杉卓朗委員、岡村真吾委員、事務局にて現地確認

受付番号 24 土地の所在は大字西分字門田甲 5716 番、台帳地目は田、現況地目は田、面積 893 ㎡。譲渡人は西分の〇〇 さん。譲受人は西分の〇〇 さん。賃貸借による権利設定で期間は 20 年。

2 月 26 日 (木) 会長、松本明広委員、山本伸委員、事務局にて現地確認

議 長            第 2 号議案につきまして質問・意見のある方はお願いします。

(質問なし)

議 長            それではお謀りします。第 2 号議案 農地法第 3 条第 1 項の規定による許可申請については許可することに異議はないでしょうか。

(全員賛成)

議 長            それでは第 2 号議案 農地法第 3 条第 1 項の規定による許可申請については承認いたします。

第 3 号議案      農地法第 4 条第 1 項の規定による許可申請について。

                  受付番号 1 土地の所在は大字西分字一番訳乙 1259 番 1、地目は畑、面積 31 m<sup>2</sup>。乙 1259 番 2、地目は畑、面積 13 m<sup>2</sup>。申請人は西分の〇〇 さん。転用目的は、個人墓地の建設。

                  申請地は、第 1 種農地に該当しますが、申請内容からは第 1 種農地の不許可の例外規定には該当していないと判断されます。

                  2 月 26 日（木）会長、松本明広委員、白石裕二委員、事務局にて現地確認

議 長            第 3 号議案につきまして質問・意見のある方はお願いします。

                  （質問なし）

議 長            それではお謀りします。第 3 号議案 農地法第 4 条第 1 項の規定による許可申請については不許可相当と判断することに異議はないでしょうか。

                  （全員賛成）

議 長            それでは第 3 号議案 農地法第 4 条第 1 項の規定による許可申請については不許可相当と判断いたします。

議 長            続きまして第 4 号議案 その他について 委員、事務局より何かありませんか。なければ、これで 2 月の定例会を閉会いたします。

                  （閉会時刻午後 1 時 50 分）

議事録署名委員

                  松本 明広                  

議事録署名委員

                  岡村 和紀