

令和2年8月芸西村農業委員会総会議事録

1. 日 時 令和2年8月31日(月曜日)午後1時30分～

2. 場 所 村民会館2階 研修室1

3. 出席委員 15名

1番	吉永 義量	2番	貞廣 誠也	3番	小松 優
4番	川田 忠宏	5番	関川 裕二	6番	都築 英明
7番	公文 基嗣	8番	高松 敏子		
10番	茂井 雅昭	11番	松本 勇	12番	岡村 和紀
13番	黒岩 正充	14番	石河 史成		
16番	安岡 志乃	17番	清遠 典子		

4. 欠席委員 3名

5. 事務局

書記 大西 章夫

6. 議 案

第1 議事録署名委員の指名

第2 会議書記の指名

第3 議案第1号 農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による
農用地利用集積計画の決定について(受付番号60～71)

議案第2号 事項取得を原因とする所有権移転登記報告書について 1件

議案第3号 非農地証明願 1件

議案第4号 その他

(開会時刻午後 1 時 30 分)

議 長 　　ただいまから 8 月定例会を開催します。本日の出席委員は 15 名であります。欠席者は 3 名です。出席委員 15 名であり、芸西村農業員会総会会議規則第 6 条の規定により総会の成立要件を満たしております。

　　本日の議事録署名人を指名させていただきます。本日の議事録署名人は貞廣誠也川田忠宏委員と関川裕二委員にお願いします。

議 長 　　今回も新型コロナ感染拡大防止のため、事前に配布した資料の説明は行わず、質問・採決のみを行うこととします。

(議案については質問・採決のみ実施)

第 1 号議案 　　農業経営基盤強化促進法第 18 条第 1 項の規定による農用地利用集積計画の決定。

　　受付番号 6 0 番

　　大字和食字宮ノ東 甲 5569 番で地目は田、面積は 304 ㎡、甲 5570 番で地目は田、面積は 1,988 ㎡、字下中筋 甲 5716 番で地目は田、面積は 2,115 ㎡。譲渡人は〇〇 さん、譲受人は〇〇 さん。期間は R2 年 8 月 1 日から R7 年 7 月 31 日までの 5 年。作付けはナス。賃借料は 1 反当り 6 俵。

　　受付番号 6 1 番

　　大字和食字八反田 甲 4858 番で地目は田、面積は 475 ㎡、甲 4859 番で地目は田、面積は 1,567 ㎡、甲 4860 番で地目は田、面積は 66 ㎡。譲渡人は〇〇 さん、譲受人は〇〇 さん。期間は R2 年 7 月 1 日から R17 年 6 月 30 日までの 15 年。作付けはナス。賃借料は 1 反当り 6 俵。

　　受付番号 6 2 番

　　大字和食字コウ田 甲 5020 番で地目は田、面積は 1,062 ㎡。譲渡人は〇〇 さん、譲受人は〇〇 さん。期間は R2 年 9 月 1 日から R12 年 8 月 31 日までの 10 年。作付けは ナス。賃借料は 1 反当り 6 俵。

　　受付番号 6 3 番

　　大字和食字コウ田 甲 5019 番で地目は田、面積は 1,536 ㎡。譲渡人は〇〇 さん、譲受人は〇〇 さん。期間は R2 年 9 月 1 日から R12 年 8 月 31 日までの 10 年。作付けはナス。賃借料は 1 反当り 6 俵。

　　受付番号 6 4 番

　　大字和食字北野神 甲 5390 番で地目は田、面積は 2,062 ㎡。譲渡人は〇〇 さん、譲受人は〇〇 さん。期間は R2 年 7 月 1 日から R7 年 6 月 30 日までの 5 年。作付けは ナス。賃借料は 1 反当り 6 俵。

受付番号65番

大字和食字古城前東之平 甲 5841 番で地目は田、面積は 1,272 m²。譲渡人は〇〇さん、譲受人は〇〇さん。期間はR2年9月1日からR3年8月31日までの1年。作付けは ナス。賃借料は1反当り6俵。

受付番号66番

大字和食字西入野 甲 2920 番で地目は田、面積は 561 m²。譲渡人は〇〇さん、譲受人は〇〇さん。所有権移転で売買対価は〇〇円、移転時期は令和2年9月10日予定。

受付番号67番

大字西分字柏原 甲 6278 番で地目は田、面積は 1,061 m²。譲渡人は〇〇さん、譲受人は〇〇さん。期間はR2年9月1日からR7年8月31日までの5年。作付けは 花。賃借料は1反当り6俵。

受付番号68番

大字和食字コモ谷 甲 5678 番で地目は田、面積は 2,462 m²、字下中筋 甲 5682 番で地目は田、面積は 853 m²。譲渡人は〇〇さん、譲受人は〇〇さん。期間はR2年9月1日からR12年8月31日までの10年。作付けはナス。賃借料は1反当り6俵。

受付番号69番

大字西分字福原 甲 6079 番で地目は田、面積は 1,148 m²。譲渡人は〇〇さん、譲受人は〇〇さん。期間はR2年9月1日からR12年8月31日までの10年。作付けは 稲。賃借料は無償。

受付番号70番

大字馬ノ上字落合 3401 番で地目は田、面積は 2,482 m²の内 903 m²。譲渡人は〇〇さん、譲受人は〇〇さん。期間はR2年9月1日からR5年8月31日までの3年。作付けは 稲。賃借料は1反当り1俵。

受付番号71番

大字和食字月の輪 甲 4742 番で地目は田、面積は 1,456 m²。譲渡人は〇〇さん、譲受人は〇〇さん。期間はR2年9月1日からR7年8月31日までの5年。作付けは ナス。賃借料は1反当り6俵。

議 長 第1号議案につきまして質問・意見のある方はお願いします。

(質問なし)

議 長 それではお謀りします。申し出のあった利用権設定12件について、いずれも適正である旨村長へ答申してよろしいでしょうか。

(全員賛成)

議 長 　　いずれも適正である旨村長へ答申することになります。

議 長 　　続きまして第 2 号議案 時効取得を原因とする所有権移転登記報告書について議題とします。

(議案については質問・採決のみ実施)

事務局 　　第 2 号議案 時効取得を原因とする所有権移転登記報告書について。
受付番号 2 芸西村西分字柏原 甲 6280 番 1、地目 田、面積 577 m²、甲 6280 番 2、地目 田、面積 578 m²。登記目的は所有権移転、登記権利者 ○○ さん、登記義務者 ○○ さんです。

議 長 　　第 2 号議案については法務局からの通知でありますので報告のみとさせていただきます。

議 長 　　続きまして第 3 号議案 非農地証明願について議題とします。

(議案については質問・採決のみ実施)

第 4 号議案 非農地証明願について。
受付番号 5 申請人は○○ さん。土地の所在は大字馬ノ上字松ノ平 1699 番 2、地目は台帳 畑、現況 山林で面積は 553 m²。申請理由は、15 年以上耕作しておらず耕作続行困難な為。
昨日に岡村悟委員、川田忠宏委員、事務局にて現地確認。

事務局 　　ここは以前に除外申請が提出されていた農地であり、県の許可があり、今回非農地証明が申請されております。非農地申請の許可後は太陽光を設置することのことです。

議 長 　　それではお謀りします。第 3 号議案 非農地証明願について許可することに異議はないでしょうか。

(全員賛成)

議 長 　　それでは第 3 号議案 非農地証明願については許可いたします。

議 長 続きますして第 4 号議案 その他について 委員、事務局より何かありませ
んか。

・事務局より農地パトロールについての班割りと地区についての説明

(閉会時刻午後 2 時 00 分)

議事録署名委員

川田 忠宏

議事録署名委員

関川 裕二
