

令和元年 12 月 芸西村農業委員会総会議事録

1. 日 時 令和元年 12 月 20 日(金曜日)午後 4 時 00 分～

2. 場 所 村民会館 2 階 研修室 1

3. 出席委員 15 名

1 番	吉永 義量	2 番	貞廣 誠也	3 番	石崎 久雄
4 番	川田 忠宏	5 番	関川 裕二	6 番	岡村 俊彰
7 番	清藤 紀嘉	8 番	高松 敏子	9 番	佐藤 幸男
10 番	松本 博典	11 番	松本 勇		
13 番	岡村 博	14 番	小松 典正	15 番	西笛 勤
16 番	池田 佳代	17 番	吉永 まり子	18 番	山崎 一義

4. 欠席委員 1 名

5. 事務局

事務局長	岡村 昭
書記	大西 章夫

6. 議 案

第1 議事録署名委員の指名

第2 会議書記の指名

第3	議案第 1 号	農業経営基盤強化促進法第 18 条第 1 項の規定による 農用地利用集積計画の決定について (受付番号 55～60)	
	議案第 2 号	農地法第 5 条第 1 項の規定による許可申請	3 件
	議案第 3 号	非農地証明願	10 件
	議案第 4 号	その他	

(開会時刻午後 1 時 30 分)

議 長 　　ただいまから 12 月定例会を開催します。本日の出席委員は 17 名であります。欠席者は 1 名です。出席委員 17 名であり、芸西村農業員会総会会議規則第 6 条の規定により総会の成立要件を満たしております。

　　本日の議事録署名人を指名させていただきます。本日の議事録署名人は石崎久雄委員と川田忠宏委員にお願いします。

議 長 　　議案第 1 号 農業経営基盤強化促進法第 18 条第 1 項の規定による農用地利用集積計画の決定について（受付番号 55～60）議題とします。この件について事務局より説明を求めます。

事務局 　　第 1 号議案 農業経営基盤強化促進法第 18 条第 1 項の規定による農用地利用集積計画の決定について説明いたします。今月は 6 件の利用権設定の案件が出ています。

　　受付番号 55 番ですが、大字西分字鳥井 甲 5986 番で地目は田、面積は 3,202  $\text{m}^2$  の内 2,502  $\text{m}^2$  です。譲渡人は〇〇さん、譲受人は〇〇さんです。期間は R1 年 12 月 1 日から R11 年 11 月 30 日までの 10 年です。作付けはナスです。賃借料は 1 反当り 6 俵です。場所については別紙図面①のとおりです。

　　受付番号 56 番ですが、大字和食字八反田 甲 4853 番で地目は田、面積は 1,841  $\text{m}^2$ 、甲 4854 番で地目は田、面積は 568  $\text{m}^2$ 、字城福寺 甲 5191 番で地目は田、面積は 1,392  $\text{m}^2$  です。譲渡人は〇〇さん、譲受人は〇〇さんです。期間は R2 年 1 月 1 日から R7 年 12 月 31 日までの 5 年です。作付けはナスです。賃借料は無償です。場所については別紙図面②のとおりです。

　　受付番号 57 番ですが、大字和食字横手 甲 4811 番で地目は田、面積は 2,068  $\text{m}^2$  です。譲渡人は〇〇さん、譲受人は〇〇さんです。期間は R2 年 1 月 1 日から R2 年 12 月 31 日までの 1 年です。作付けはナスです。賃借料は 1 反当り 6 俵です。場所については別紙図面③のとおりです。

　　受付番号 58 番ですが、大字和食字シオツキ 甲 4969 番で地目は田、面積は 940  $\text{m}^2$ 、甲 4970 番で地目は田、面積は 987  $\text{m}^2$ 、甲 4971 番で地目は田、面積は 476  $\text{m}^2$ 、甲 4972 番で地目は田、面積は 1,104  $\text{m}^2$  です。譲渡人は〇〇さん、譲受人は〇〇さんです。期間は R1 年 12 月 1 日から R6 年 8 月 31 日までの 4 年 8 ヶ月です。作付けはナスです。賃借料は 1 反当り 6 俵です。場所については別紙図面④のとおりです。

　　受付番号 59 番ですが、大字和食字北野神 甲 5395 番で地目は田、面積は 1,954  $\text{m}^2$  です。譲渡人は〇〇さん、譲受人は〇〇さんです。期間は H31 年 1 月 1 日から R5 年 12 月 31 日までの 5 年です。作付けはナスです。賃借料は

1 反当り 6 俵です。場所については別紙図面⑤のとおりです。

受付番号 60 番ですが、大字馬ノ上字落合 3399 番 1 で地目は田、面積は 881 m<sup>2</sup>、3399 番 2 で地目は田、面積は 439 m<sup>2</sup> です。譲渡人は〇〇さん、譲受人は〇〇さんです。期間は R2 年 1 月 1 日から R4 年 12 月 31 日までの 3 年です。作付けは水稻です。賃借料は 1 反当り 0.5 俵です。場所については別紙図面⑥のとおりです。

説明しました 6 件につきまして、経営農地の効率的利用、農作業常時従事など、農業経営基盤強化促進法第 18 条第 3 項の各要件を満たしていると考えます。以上です。

議 長 事務局の説明が終わりました。ただいまの件につきまして質問・意見のある方はお願いします。

(質問なし)

議 長 それではお謀りします。申し出のあった利用権設定 6 件について、いずれも適正である旨村長へ答申してよろしいでしょうか。

(全員賛成)

議 長 いずれも適正である旨村長へ答申することにします。

議 長 続きまして第 2 号議案 農地法第 5 条の規定による許可申請について議題とします。この件について事務局より説明を求めます。

事務局 第 2 号議案 農地法第 5 条の規程による許可申請について説明いたします。受付番号 5 土地の所在は大字馬ノ上字王子芝 891 番 1、地目は畑で、転用面積は 343 m<sup>2</sup> です。譲渡人は〇〇さん、譲受人は〇〇さんです。転用目的は、宅地を建設するとのことで永久年間の使用貸借です。昨日に会長、佐藤幸男委員、吉永まり子委員、事務局にて現地確認を行いました。

受付番号 6 土地の所在は大字和食字西北芝 甲 5340 番、地目は田で、転用面積は 1,726 m<sup>2</sup> です。譲渡人は〇〇さん、譲受人は〇〇さんです。転用目的は、分譲住宅用地を建設するとのことです。昨日に会長、松本博典委員、高松敏子委員、事務局にて現地確認を行いました。

受付番号7 土地の所在は大字和食字西北芝 甲 5341 番、地目は台帳 田、現況 畑で、転用面積は 747 m<sup>2</sup> です。譲渡人は〇〇 さん、譲受人は〇〇 です。転用目的は、分譲住宅用地を建設するとのことです。昨日に会長、松本博典委員、高松敏子委員、事務局にて現地確認を行いました。

議 長 事務局の説明が終わりました。ただいまの件につきまして質問、意見等はないでしょうか。

(質問なし)

議 長 それではお謀りします。第 2 号議案 農地法第 5 条の規定による許可申請について許可することに異議はないでしょうか。

(全員賛成)

議 長 それでは第 2 号議案 農地法第 5 条の規定による許可申請については許可いたします。

議 長 続きまして第 3 号議案 非農地証明願について議題とします。この件について事務局より説明を求めます。

事務局 第 3 号議案 非農地証明願について説明いたします。

受付番号6 申請人は〇〇 さんです。土地の所在は大字馬ノ上字奥芝 417 番地、地目は台帳 田、現況 原野で面積は 493 m<sup>2</sup>、420 番 1、地目は台帳 田、現況 原野で面積は 437 m<sup>2</sup>、420 番 3、地目は台帳 田、現況 原野で面積は 267 m<sup>2</sup> です。申請理由は、15 年以上耕作しておらず耕作続行困難な為とのことです。

昨日に会長、佐藤幸男委員、吉永まり子委員、事務局にて現地確認を行いました。

受付番号7 申請人は〇〇 さんです。土地の所在は大字馬ノ上字松原 1673 番 1、地目は台帳 畑、現況 原野で面積は 631 m<sup>2</sup>、1674 番地、地目は台帳 畑、現況 原野で面積は 689 m<sup>2</sup> です。申請理由は、15 年以上耕作しておらず耕作続行困難な為とのことです。

昨日に会長、佐藤幸男委員、吉永まり子委員、事務局にて現地確認を行いました。

受付番号8 申請人は〇〇 さんです。土地の所在は大字馬ノ上字笠松 1756

番地、地目は台帳 田、現況 山林で面積は 1,181 m<sup>2</sup> です。申請理由は、15 年以上耕作しておらず耕作続行困難な為とのことです。

昨日に会長、佐藤幸男委員、吉永まり子委員、事務局にて現地確認を行いました。

受付番号 9 申請人は〇〇 さんです。土地の所在は大字馬ノ上字笠松 1759 番 1、地目は台帳 田、現況 山林で面積は 898 m<sup>2</sup> です。申請理由は、15 年以上耕作しておらず耕作続行困難な為とのことです。

昨日に会長、佐藤幸男委員、吉永まり子委員、事務局にて現地確認を行いました。

受付番号 10 申請人は〇〇 さんです。土地の所在は大字馬ノ上字西松谷西ノ平 1775 番地、地目は台帳 田、現況 山林で面積は 1,141 m<sup>2</sup>、1776 番地、地目は台帳 田、現況 山林で面積は 1,329 m<sup>2</sup> です。申請理由は、15 年以上耕作しておらず耕作続行困難な為とのことです。

昨日に会長、佐藤幸男委員、吉永まり子委員、事務局にて現地確認を行いました。

受付番号 11 申請人は〇〇 さんです。土地の所在は大字馬ノ上字西松谷 1782 番地、地目は台帳 田、現況 山林で面積は 378 m<sup>2</sup> です。申請理由は、15 年以上耕作しておらず耕作続行困難な為とのことです。

昨日に会長、佐藤幸男委員、吉永まり子委員、事務局にて現地確認を行いました。

受付番号 12 申請人は〇〇 さんです。土地の所在は大字馬ノ上字西松谷 1786 番 1、地目は台帳 田、現況 山林で面積は 1,270 m<sup>2</sup> です。申請理由は、15 年以上耕作しておらず耕作続行困難な為とのことです。

昨日に会長、佐藤幸男委員、吉永まり子委員、事務局にて現地確認を行いました。

受付番号 13 申請人は〇〇 さんです。土地の所在は大字和食字山ノ神東ノ平 乙 102 番地、地目は台帳 田、現況 原野で面積は 409 m<sup>2</sup>、乙 103 番地、地目は台帳 田、現況 原野で面積は 343 m<sup>2</sup>、乙 106 番地、地目は台帳 田、現況 原野で面積は 79 m<sup>2</sup>、乙 107 番地、地目は台帳 田、現況 原野で面積は 753 m<sup>2</sup>、乙 108 番地、地目は台帳 田、現況 原野で面積は 165 m<sup>2</sup> です。申請理由は、15 年以上耕作しておらず耕作続行困難な為とのことです。

昨日に会長、松本博典委員、松本勇委員、事務局にて現地確認を行いました。

受付番号 14 申請人は〇〇 さんです。土地の所在は大字和食字芭蕉ケ谷乙 169 番 1、地目は台帳 田、現況 原野で面積は 363 m<sup>2</sup>、乙 170 番地、地目は台帳 田、現況 原野で面積は 638 m<sup>2</sup>、乙 171 番地、地目は台帳 田、現況 原野で面積は 257 m<sup>2</sup> です。申請理由は、15 年以上耕作しておらず耕作続行困難な為とのことです。

昨日に会長、松本博典委員、松本勇委員、事務局にて現地確認を行いました。

受付番号15 申請人は〇〇 さんです。土地の所在は大字和食字東廣見乙290番地、地目は台帳 田、現況 原野で面積は647㎡です。申請理由は、15年以上耕作しておらず耕作続行困難な為とのこと。

昨日に会長、松本博典委員、松本勇委員、事務局にて現地確認を行いました。

議 長 事務局の説明が終わりました。地区委員の方から、現地調査の結果ならびに補足説明をお願いします。

松本委員 現地確認を行いました。長年農地としては使用していない状態で、周囲への農地の影響もないと考え許可することに問題ないと考えます。

佐藤委員 同じく馬ノ上地区も同意見です。ただし、受付番号6の箇所については周囲の農地への影響を考慮し隣接の同意をお願いしてはどうか。

事務局 隣接の同意書を貰うように促します。

議 長 それではお謀りします。第3号議案 非農地証明願について許可することに異議はないでしょうか。

(全員賛成)

議 長 それでは第3号議案 非農地証明願については許可いたします。

議 長 続きまして第4号議案 その他について 委員、事務局より何かありませんか。

(閉会時刻午後4時40分)

議事録署名委員

石崎 久雄

議事録署名委員

川田 忠宏